

123 000 €

77 m²

3 pièces

Cluses



Type d'appartement	T3
Surface	77.00 m ²
Pièces	3
Étage	1
État général	A rénover
Ameublement	Non meublé
Vue	Ville
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Exposition	Sud
Ascenseur	Non
Cave	Oui

Référence VA2168, Mandat N°337 A Cluses, en centre ville, place des Allobroges, dans une copropriété édifiée au 19ème siècle, un appartement à rénover entièrement sis au 1er étage de 77 m² loi Carrez, avec vue sur les montagnes et la ville, exposé sud.

Le plateau est brut, à aménager selon vos envies (pas de cloisons) voir plan en photo.

Compteur électrique neuf.

En annexe, une cave au sous-sol.

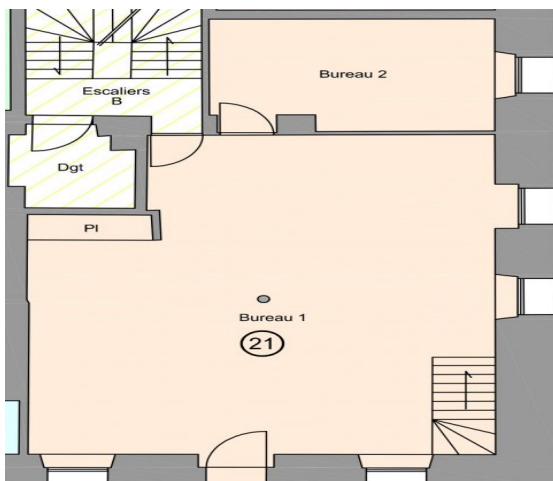
Pas de parking ni garage.

Pour tout renseignements ou visite, merci de contacter Caroline LEGER au 06 80 33 66 88.

Mandat N° 337. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.agence-du-parc-annecy.com/honoraires>

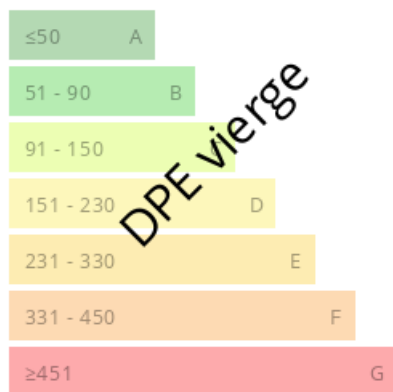


agence du parc
3 rue Paul Cézanne
Annecy
www.agence-du-parc-annecy.com
contact@agence-du-parc-annecy.com
06 80 33 66 88



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)

• SIRET 53444312200013
Document non contractuel