
 46 m<sup>2</sup>

 2 pièces

 Metz-Tessy



Vendu

Référence VA2070 En exclusivité, sur la commune de Metz Tessy, à proximité des axes autoroutiers et à 5 min d'Annecy, dans une récente copropriété de qualité au calme, découvrez ce magnifique et spacieux appartement de 2 pièces en dernier étage avec ascenseur, d'une surface au sol de 63,52 m<sup>2</sup> dont 46,47 m<sup>2</sup> loi Carrez. Garage en sus au prix de 20000 €

Type d'appartement	T2
Surface	46.47 m <sup>2</sup>
Surface au sol	64 m <sup>2</sup>
Balcon	5 m <sup>2</sup>
Terrasse	8 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	2
État général	En excellent état
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Equipée, Américaine
Ameublement	Partiellement meublé
Vue	Montagne
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Charges	94 € /mois
Diagnostic	Effectué



**agence du parc**  
3 rue Paul Cézanne  
Annecy  
[www.agence-du-parc-annecy.com](http://www.agence-du-parc-annecy.com)  
[contact@agence-du-parc-annecy.com](mailto:contact@agence-du-parc-annecy.com)  
06 80 33 66 88



• SIRET 53444312200013  
Document non contractuel